Innkalling til ekstraordinært årsmøte

Dato: 18.09.2026

Tidspunkt: 18:30

Møtested: Plogfabrikkvegen 18 (Trevig), 4353 Klepp Stasjon, 2. etg.

Innkalling til ekstraordinært årsmøte 2026 i Jæren luftsportsklubb

Dato: 18.09.2026 Tidspunkt: Kl. 18:00

Møtested: Fysisk oppmøte i Plogfabrikkvegen 18 (Trevig), 4353 Klepp Stasjon, 2. etg.

Saksliste

1. Godkjenning av stemmeberettigede

2. Godkjenning av innkalling, saksliste og forretningsorden

3. Valg av dirigent, referent og to medlemmer til å underskrive protokollen

4. Sak fremlagt av styret: Klubbhusets fremtid og eierskap

Sak 4: Klubbhusets fremtid og leieavtale

Forslagsstiller: Styret i JLK

Bakgrunn: Det har den siste tiden vært usikkerhet og uenighet knyttet til eierskapet av klubbhuset i Gjesdal. Det har ikke foreligget skriftlige avtaler for bygget som formelt dokumenterer eierforholdet.

Bygget ble i sin tid anskaffet som brakker og har over lang tid blitt betraktet og brukt som klubbens hus. Medlemmer har bidratt med innredning og utstyr, og det er lagt ned en betydelig dugnadsinnsats fra klubbens side i form av vedlikehold, oppgradering av fasade, tak, sanitærforhold og låssystem.

Da det ikke var mulig å oppnå enighet om eierforholdet, ble bygget den 27.08.2026 overdratt til grunneier etter avtale mellom tidligere bidragsyter og grunneier.

Styrets vurdering og anbefaling: Klubbhusets nåværende tilstand og bruk har vært begrenset, blant annet på grunn av utfordringer med skadedyr og behov for oppvarming og fuktsikring. Per i dag benyttes mer sentrale lokaler til kursaktivitet.

Samtidig ser styret at det er god tilvekst av nye piloter i klubben, og at Gjesdal igjen kan bli et viktig sosialt samlingspunkt for flyving og klubbmiljø.

At grunneier nå står som eier av bygget, gir klubben mulighet til å inngå en ordinær og forutsigbar leieavtale. En leieavtale vil gi klubben klare rammer, juridisk trygghet og fleksibilitet til å avslutte leieforholdet dersom behovet skulle endre seg.

Styret vurderer det slik at en rettslig prosess vedrørende det historiske eierskapet ikke vil gagne klubben. Det vil innebære betydelig økonomisk og tidsmessig risiko, og vil dessuten kunne skade det viktige og langsiktige samarbeidet med grunneier vedrørende landing og parkering. Styret anbefaler derfor at klubben ser fremover og formelt inngår en leieavtale med grunneier.

Forslag til vedtak: *Årsmøtet godkjenner at styret i Jæren luftsportsklubb inngår avtale med grunneier om leie av klubbhuset i Gjesdal.*

Sted/Dato: Klepp Stasjon, 01.09.2026

Tommy Rasmussen
Styreleder, Jæren luftsportsklubb